

***SETTORE SERVIZI ALLE IMPRESE, AL TERRITORIO E SVILUPPO SOSTENIBILE***

**SPORTELLO UNICO PER L’EDILIZIA**

*C.so Cavallotti 59 – 18038 Sanremo (IM) - PEC:* [*sue.comune.sanremo@legalmail.it*](mailto:sue.comune.sanremo@legalmail.it)

|  |  |
| --- | --- |
| ***ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ***  ***[numero]*** *del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | *Marca da bollo 16,00 €* |

***Dir. Segr. € 52,00***

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI ALLE IMPRESE, AL TERRITORIO E SVILUPPO SOSTENIBILE**

Vista l’istanza presentata in data [data\_protocollo] presentata da **[elenco\_richiedenti]**; per l'esecuzione dei lavori di [oggetto]; ubicati in Sanremo in [ubicazione], al Catasto [elenco\_ct] [elenco\_cu]; con allegato progetto, redatto da [elenco\_progettisti\_codfis]; costituito da n. \*\*\*\* elaborati grafici;

Visti altresì i seguenti atti:

* La proposta del Responsabile del Procedimento *[responsabile\_procedimento]* formulata in data
* Il parere espresso dall'Unità Sanitaria Locale in data prot. n°
* L’attestazione geologica tecnica presentata ai sensi dell'art.41 del P.R.G. vigente, in data \*\*\*prot. n°\*\*\*
* Il verbale di sopralluogo del Servizio Infrazioni congiuntamente al Corpo Polizia Municipale prot. n°\*\*\* del \*\*\*\*con la quale si contravvenivano le opere eseguite in assenza di titolo edilizio.
* La quietanza n° \*\*\*\* del \*\*\*\* relativa al pagamento della sanzione amministrativa per l’importo di Euro \*\*\*\* di cui al Titolo V della Legge Regionale n. 16 del 06 giugno 2008 e ss.mm. e ii. recante norme per la disciplina dell’attività edilizia.

Ritenuto l'intervento ammissibile anche alla luce delle indicazioni del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato ai sensi della L.R. 38/84 dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 6 del 26.02.90. Considerato che l'intervento in oggetto è tale da non compromettere gli equilibri ambientali della zona interessata, in quanto la soluzione progettuale proposta prevede un'adeguata sistemazione dell'area sia sotto il profilo degli aspetti morfologici e vegetazionali che per quanto attiene l'impiego dei materiali e le modalità esecutive, di talchè risulta ammissibile anche alla luce delle indicazioni del succitato P.T.C.P.

Visti il vigente Piano Regolatore Generale, i regolamenti locali e le disposizioni di legge in vigore;

Visto il Piano Urbanistico Comunale adottato con deliberazione Consiglio Comunale n. 67 del 16/10/2015 in regime di salvaguardia;

Vista la Legge Regionale n. 16 del 06 giugno 2008 sulla Disciplina dell’attività edilizia;

Richiamato D.P.R. n. 380 del 06.06 del 2001 e successive modificazioni ed integrazioni per quanto non eventualmente disciplinato della precedente Legge Regionale;

Vista la Legge Regionale n. 24 del 06/08/2001 e smi, renate norme sul recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti.

Constatato che le opere sono oggetto di permesso di costruire ai sensi di Legge;

**RILASCIA IN SANATORIA**

a **[elenco\_richiedenti]** il permesso a costruire per l'esecuzione dei lavori sopracitati, conformi alla strumentazione urbanistica vigente e non in contrasto con quella adottata sia al momento della realizzazione sia al momento di presentazione della domanda, alle norme Legislative in vigore e del Regolamento Edilizio ed alle seguenti prescrizioni:

[prescrizioni\_rup]

Il permesso a costruire è rilasciato senza pregiudizio ai diritti di terzi e per quanto di competenza dell'Amministrazione Comunale.

Eventuali opere eseguite in difformità ed in variante dal presente permesso di costruire saranno sanzionate ai sensi del Titolo V della Legge Regionale n. 16 del 06 giugno 2008 e ss.mm. e ii. recante norme per la disciplina dell’attività edilizia.

*Sanremo,*

**IL DIRIGENTE**

[dirigente]

*(documento firmato digitalmente)*